# LA NACION

Año XIV—Núm. 3769

Buenos Aires, Viérnes 30 de Marzo de 1883

Imprenta y Redaccion, San Martin 208


BIBLIOTECA Bs As


PRECIO DE TRIMESTRE

Administracion rueda [illegible] los señores suscritores y [illegible] de la Campaña, Interior y Exterior, cuyos abonos vencen el del corriente mes, se servirán renovar [illegible] antes de la espiracion del mes actual, para [illegible] interrupcion en el envío del diario.

Se atienden pedidos de suscriciones directas de fuera de la ciudad de Buenos Aires, si no vienen acompañados [illegible] importe de la suscricion hasta fin de trimestre, ó [illegible] hasta fin de estos cuatro fechas: Junio 30, Setiembre 30, Diciembre 31, Marzo 31.

Los pedidos que comprendan tres ó más ejemplares, se servirán un cuando solo sean acompañados del importe [illegible] hasta fin del mes en que se hacen, [illegible] descontarse del número la comision de agente de [illegible] 20 %, resultando tan solo $ 32 m/c por cada suscricion.

El importe de la suscricion mensual á LA NACION del Interior, República Oriental del Uruguay, Paraguay y Bolivia es de cuarenta (40) pesos moneda corriente. Buenos Aires ó su equivalente en la moneda corriente admitida en pago estampillas postales. Y el de la [illegible] (exceptuando los paises antes nombrados) es de cincuenta (50) pesos m/c mensuales.


## LA NACION

### Impuesto á los ganados

Si es cierto que el hombre está destinado á ganar el pan del sustento con el sudor de su frente, y que la tierra es una madre fecunda y productiva que compensa siempre el trabajo de la tarea, aquel que labora y difunde la vida, debe ser la vida misma.

Esta evolucion se opera, á pesar de las trabas de la legislacion y de la mala gestion de los intereses públicos, de modo que si se desea mayor desenvolvimiento, deben apartarse las dificultades que lo obstaculizan.

El impuesto cuando es excesivo es una de ellas y no se abruma con un peso la actividad individual y colectiva, impide el ahorro y la formacion de empresas industriales, puesto que tendrá que absorber todas ó gran parte de sus utilidades.

Es por esto, como tantas veces lo hemos dicho, que representa una carga justa, cuando su tasa es racional y equitativa.

Su legitimidad es indiscutible, y la cuestion se reduce puramente á la forma y á la cantidad de la imposicion.

Los impuestos actuales son altos sin ser excesivos para aumentar su número, buscando materias imponibles, es ya algo más, es odioso.

Tanto es así á propósito de las referencias que publican los diarios de la campaña, respecto al impuesto que el Gobierno proyecta establecer sobre los ganados.

Una nueva carga, se pretende hacer sobre la campaña, á la industria principal del pais, no podria ser de ningun modo justificable.

El absurdo todo régimen fiscal que grava la actividad de la industria misma, propia, tanto más si se considera que paga su tributo al Estado, bajo otra forma.

Es lo que, por otra parte, debe gravitar cuando se trata de cierto género de industrias?

Es el capital, ó la renta que debe ser el tan impuesto?

Esa iniquidad gravar el capital en un todos los frutos de ese capital por [illegible] como lo hacia en el gravámen que sopor[illegible] industria ganadera, con cuyos productos pagaban los artefactos extranjeros, seria en todo sentido inconveniente.

Si el mismo legislador administrado podria imitar el ejemplo de los Estados Unidos, donde cada año se rebajan los impuestos, á punto de precaurarse seriamente sus estadistas de la manera mas adecuada, de desagravar al contribuyente, sin tropezar en dificultades para la constante produccion y aumento de la riqueza.

Nosotros podemos tener fácilmente buenos excedentes anuales, á pesar de la elevacion gradual de los presupuestos, puesto que el mayor gravámen, la mayor produccion, la mayor poblacion, aumentan en proporcion mucho mas elevada que los gastos, permitiendo siempre excedentes en condiciones normales y bajo un réjimen de rectitud y de legalidad.

Suponiendo que tuviéramos, como podemos tener, un gobierno capaz de producir con ellos! Desgravar al pueblo ó aplicarlos á obras públicas reproductivas?

Una transaccion seria prudente, esto es, desagravar en algo, y consagrar algo tambien á las grandes obras que se ejecutan ó se proyectan.

Y pensamos que este modo, dentro del estado actual de las cosas, el Fisco no solo aplica las ejes fiscales, sí que tambien las exajera, las agrava, por así decir, para que den más, y que en esta circunstancia que pensamos en la conveniencia de que habria de hacer algunas desgravaciones que serian altamente convenientes para la industria nacional.

Si bien es necesario devolver al país los excedentes que le hacen falta para dar más desarrollo á las industrias que lo necesitan con [illegible] garlos siempre en parte, á la construccion de puertos, telégrafos, ferro-carriles, etc., que imprimen grande impulso á la actividad, y centuplican la produccion y la riqueza. En vez, pues, de proponer, lo que corresponde es desagravar, y de fijar en favor de la ganadería, que puede resolver los graves y trascendentales problemas que entraña y de los cuales dependen su mas ámplio desarrollo, y en gran parte, la prosperidad misma del país.

La exportacion de la carne fresca á Europa es uno de esos problemas que, si se solucionara, operaria una gran evolucion económica en esta provincia.

Salónes Campana ó Bahia Blanca, por ejemplo, podria ofrecer el ejemplo de Chicago, donde la preparacion de las carnes ha creado todas esas admirables factorías, en que se matan, separan y empacan cuatro mil reses por dia. Maravilla industrial que tal vez pase por fábula, dice un observador, y que no por eso deja de ser un hecho real y positivo. Despues de satisfecho el consumo de la Union, se exportan esos productos á Europa por valor de cincuenta millones de dollars, sin contar los cientos que derivan de las leches y que emplean á más de diez y seis millones anuales de la misma medida.

Como pueden conseguirse resultados idénticos relativamente entre nosotros?

Perfeccionando las razas, cultivando debidamente los terrenos y salvando esta industria del peso aniquilador de los impuestos excesivos.

Debe tenerse presente que la ganadería, como ninguna otra industria, está expuesta á las exigencias del tiempo, y que seria contraproducente su ruina si se aumentaran los gravámenes directos é indirectos que pesan ya sobre ella.

La ganadería sufre frecuentes sequías, inundaciones, epidemias que disminuyen considerablemente el capital empleado en ella, de modo que ganaria con un impuesto más, seria reducida á condiciones más precarias y [illegible]

Además, el impuesto proyectado [illegible] ningun principio racional, á ninguna [illegible] reconocida, á ninguna conveniencia, y el Gobierno de la Provincia [illegible] en los verdaderos intereses [illegible] sed, si no lo estableciera, como se [illegible] en vez de propender al progreso [illegible] y al aumento de la riqueza [illegible] ar social, haria un decidencia y [illegible]

## Gobierno constituido del país y [illegible]

### El Monopolio Telegráfico

Toda vez que se intenta escribir acerca de la actualidad política de la República veinte, tropezamos inevitablemente con una primera dificultad que no deja de tener sus puntas para el escrupuloso.

Desde luego—¿qué es aquello? ¿Es acaso gobierno constituido, en la acepcion genuina de la palabra? ¿Que no?

—Sí, ante el Derecho de Gentes, respondiendo al sentimiento espresado de los buenos amigos [illegible] presentan los derechos individuales y protejen los [illegible] políticos; en una palabra, gobiernan con la ley y la opinion, y el Gobierno del General Santos se preocupa tanto de la opinion y de la ley, como de suprimir el monopolio telegráfico, que es el mas escrupuloso.

Desde luego—¿qué es aquello? ¿Es acaso gobierno constituido, en la acepcion genuina de la palabra? ¿Que no?

—Sí, ante el Derecho de Gentes, responde al sentimiento espresado de los buenos amigos [illegible] presentan los derechos individuales y protejen los [illegible] políticos; en una palabra, gobiernan con la ley y la opinion, y el Gobierno del General Santos se preocupa tanto de la opinion y de la ley, como de suprimir el monopolio telegráfico, que es el mas escrupuloso.

—Pero los gobiernos constituidos se rigen por la ley, nó por el capricho del que manda; no ponen la dignidad nacional á vejaciones humillantes; respetan los derechos individuales y protejen los políticos; en una palabra, gobiernan con la ley y la opinion, y el Gobierno del General Santos se preocupa tanto de la opinion y de la ley, como de suprimir el monopolio telegráfico, que es el mas escrupuloso.

El Derecho de Gentes no se mete en casos hondos. No averigua, porque nada le va en ello, el uso que el gobernante hace del ejercicio del poder, con tal que se salven las formas y se respeten las reglas que rigen las mútuas relaciones de los pueblos civilizados. Ante el Derecho de Gentes es, pues, un Gobierno tan constituido como el que mas, y en tal concepto se le tiene, aunque en realidad no sea. Como á tal se le trata y se acrecditan cerca de la persona del Gran[illegible] Buenos Aires, embajadores y ministros y cónsules y...

—Pero al ménos no lo será ante el Derecho [illegible] universales?

—Esa es harina de otro costal, y mucho tendriamos que decir sobre tan pindárico capítulo

—Capital! Hemos entónces con las tiránicas exigencias del Derecho de Gentes, y aun aquí, aunque muy poco, de cómo comprende el papel de gobierno constituido el

### Brigadier General D. Máximo Santos

La Constitucion de la República Oriental exige que la persona que desempeñe el Poder Ejecutivo, se denomine Presidente Constitucional de la República, y el jóven Brigadier llámase á sí mismo desde hace algunos años Presidente Constitucional de la República Oriental del Uruguay.

Exige además la trasijada señora, que los Ministros refrenden los actos del Presidente Constitucional, y el jóven Brigadier, que los tres personas que desempeñan el papel á *servicille*, siendo al mismo tiempo, algo así como los Jefes de la suntuosa armazon gubernativa decorada con el edificio.

Los tres ministros son:

Manuel Herrera y Obes, de Relaciones Exteriores,—gran nombre en la diplomacia, que ha sido mantenido peleado hoy con su reputacion histórica.

Cárlos de Castro, magnificente persona, cuyo Ministerio tiene esta historia corta, pero [illegible] sobre el Tribunal de Cuentas, que [illegible] sistió con resolucion inflexible la voluntad del jóven Brigadier, cuando éste exigió de ese alto cuerpo la destitucion del recto fiscal Dr Segundo, implacable flagelador de los fortun dores del Cabildo.

D. Cárlos de Castro fué de opinion que los miembros del Tribunal debian presentar su renuncia colectiva, antes que consentir en el [illegible] guenza de aparecer transigiendo con el crímen, por sumision á la violencia.

Y el Tribunal, reunido en masa, con escepcion de un Doctor Forteza, que espontáneamente se quedó para servir de piedra angular del nuevo cuerpo; y el activo, el enérgico, el romancesco señor de Castro fué llamado por el jóven Brigadier, y en el siguiente de la renuncia, para ofrecerle la cartera de Gobierno.

Su severo discurso habia sido comentado, lanceteado por todos los colegas que sí ceramente [illegible] obstaban á los propósitos *segundicidas* del Jefe del Estado.

José L. Terra, de Hacienda, nombre nuevo, que parece viejo segun hue puesto de [illegible] dado las grandes responsabilidades [illegible] torunado Ministerio.

Estos son los tres nombres; las engañosas apariencias de que se reviste el Gobierno constituido, nos sugieren al pasar el siguiente comentario:

El transformismo es una ley [illegible] en la sociedad en el mundo de la [illegible] nal, ni en el político.

Los mismos nombres, con [illegible] cambios sustanciales, como acontece todos los dias en la sociedad humana como [illegible] vacion de 24 horas [illegible] cambios de [illegible] tres [illegible] tro arbitrario, sin gran apego á las formas legales [illegible] de Montevideo, [illegible] stado al Departamento [illegible] de la isla de [illegible] resulta que [illegible] elaron el mal [illegible] ó de hoy los datos que le dimos y que vamos á [illegible] LA NACION para tranquilizarla.

En primer lugar, le diremos que no conocemos á ningun miembro del Departamento Nacional de Higiene que haya opinado como lo dice LA NACION. Si ha sucedido, sin [illegible] no es [illegible] poner sus [illegible] estas donde y cuando [illegible] sitios útiles.

El Departamento no ha creido deber ir á la prensa con estas cuestiones, porque en el conflicto [illegible] no [illegible] podria con sus exageraciones [illegible] motivo á alarmar [illegible] cion en Rio. [illegible] Departamento Nacional de Higiene.—Secretaria del Departamento.

Estraño [illegible] de Febrero [illegible] horas, ni [illegible] y que se [illegible] Mas [illegible] años há que se estableció esta [illegible] cuarentenas, [illegible] el sistema cuarentenario, con [illegible] to de la fiebre en el Brasil, [illegible] 60 y 61. Las medidas tomadas [illegible] aquellos de sus colegas que sí ceramente [illegible]

160-FLORIDA-160
**PIANOS ESPECIALES**
DE TODOS PRECIOS
Composturas y afinaciones con perfeccion
*Se alquilan á precios reducidos*
MORENO, ENSINCK & Ca.
160-FLORIDA-160
perm.

**MATIAS E. LYNCH**
CONSIGNATARIO DE FRUTOS DEL PAIS
191—CORRIENTES—191
2726 perm m17

**SOLICITADAS**

**Pasajeros**—A la lista de pasajeros del Tamar publicada en nuestro número anterior, tenemos que agregar los siguientes de cámara, que han tomado pasaje último: Señor Solari, señora de Miguel Ward, señor Blyth, señor Krel, Dr. Cooper, César Villegas, señor Bengolea, señora y dos niños, Ezequiel Ramos Mejía, Pedro Carmody, J. Hogman, Daniel W. Scully, señora y niños, Nicolás Avelia M. de Cartavio, F. H. Sillitoe; para Vigo: José V. Martinez, W. Molins, Teodoro Rodriguez, José Fernandez, Joaquin Fernandez, Sebastian Marti, Antonio Garrido, Faustino Alejan, Cándido Gomez.

**Album al Sr. Lowe**—Por iniciativa del Dr. José María Cantilo, un crecido número de vecinos de Mercedes van á regalar un álbum al Sr. Lowe, hijo de la colonia irlandesa residente en aquella ciudad, ántes de que emprenda su viaje á Europa.

Es una plausible idea, pues más de una vez el Sr. Lowe ha dado elocuentes pruebas de su cariño por nuestra tierra y ha sido, tal vez, el más empeñoso entre los vecinos de Mercedes que han trabajado por el progreso de aquella ciudad.

**La prueba en Mercedes**—Dice *El oeste* de Mercedes que la viruela continúa haciendo víctimas en aquella ciudad, especialmente en la parte Norte.

**Pozos surgentes**—Dice *La Provincia*, de Chivilcoy:

La perforacion del pozo que se hacia como ensayo en Juarez se ha terminado y el resultado no ha podido ser más satisfactorio. Los trabajos hidráulicos fueron dirigidos por el señor don Enrique Tretin, en sociedad con el señor Julio Casal. Dicho pozo proporciona agua potable en cantidad suficiente para regar los campos y apagar grandes incendios. No será el único que se construya; hay el pensamiento de hacer algunos más.»

**Municipalidad de Chivilcoy**—Esta Corporacion ha resuelto costear la asistencia de los soldados de policía que enfermen gravemente cuando la enfermedad haya sido contraida en el ejercicio de sus funciones.

Resolvió tambien asignar en el presupuesto para 1884 la suma de 300 $ mensuales como subvencion al Hospital de Mercedes.

**Ferro-Carril del Oeste**—Dice *El Oeste*, de Mercedes:

«Como tenemos prometido, continuaremos tratando á nuestros lectores sobre la irregularidad del servicio de trenes del Ferro-Carril del Oeste.

En la semana pasada:

El lúnes llegó atrasado.
El martes llegó atrasado.
El miércoles llegó atrasado.
El juéves llegó atrasado.
El viérnes llegó atrasado.
El sábado llegó atrasado.
Y el domingo, por ser de Pascua, llegó tambien atrasado.

Esta semana llevamos el mismo camino, con el aditamento de que no hay coches para los pasajeros».

**Los proyectos bancarios del Gobierno Oriental**—En *La Tribuna Popular* de Montevideo leemos lo siguiente con fecha 20 del corriente:

«Si hemos de dar crédito á los rumores públicos, parece que el doctor Herrera y Obes, Ministro de Relaciones Exteriores, y el general Máximo Tajes, Ministro de la Guerra, en el acuerdo de ministros habido ayer, se presentaron en completa oposicion á los proyectos bancarios hoy pendientes de la sancion del Senado.

»También se nos asegura que el señor Barreto y algunos otros amigos del general Santos se muestran opositores á esos proyectos.»

**A la escuela!**—*El Heraldo* de San Nicolás dice copiar textualmente del original la siguiente nota pasada al Juez de Paz de aquel partido por un alcalde del mismo, cuyo nombre reserva cuidadosamente el mismo periodista:

«Señor Juez de Paz de aquel partido:

Tengo el agrado de acercarme á V. S. para decirle que agregue

DROGUERIA Y FARMACIA INGLESA

E. E. CRANWELL

145-CALLE VICTORIA-147

FRENTE CHACABUCO Y PIEDRAS

Los jabones de la perfumería de LA CORONA, son los mejores para suavizar el cútis.
Se recomienda con especialidad los transparentes de Pears, el de glicerina, de pino y de Brown Windsor.
Para un diario del tocador, los de lechuga, almendras, hidrógeno, cold cream y otros recogidos perfumes.

ni13 v mayo8 1

## REMATE

## Por Pedro de Elizalde & Ca.

POR CUENTA DE 2 CASAS INTRODUCTORAS

Una inglesa y otra Alemana

EL VIERNES 5 del corriente, á las 12 del dia

EN NUESTRA CASA, PIEDAD 211

A PLAZOS DE 4, 5 Y 6 MESES

Venderemos un brillante surtido de mercaderias generales, cuyo detalle omitimos por ser demasiado extenso.

Al mismo tiempo--Por cuenta de Seguros--Al contado y sin reclamo

Los cajones percales, 10 cajones bramante "La Dama", 5 bultos mercaderias, con averia de agua dulce, por pertenecer á la lancha "Feliz Paraguay", que naufragó en el rio.

3147 p2 m29

## CASA ROYÉRE

378, 380 Y 382--PIEDAD--378, 380 Y 382

Mme. GALUP (sucesora)

Por los últimos paquetes de Europa acaba de recibir un magnifico surtido de gorras y sombreros de estacion, para señoras y niñas.

126 p m

M. BUDRICH & Ca.

EL

## REMATE DE MUEBLES

Del señor don RODOLFO HEIMENDAHL

Tendrá lugar el Viérnes 30 del corriente

Y PUEDEN VERSE

EL DIA ANTES Y LA NOCHE

Calle RIVADAVIA Nº 191, altos

317 p m29

## Fluido Auzon

ESPECIFICO

PARA CURAR LA SARNA EN LAS OVEJAS

LIBRE DE VENENO-EL MAS BARATO-EL MAS EFICAZ

Para curacion á mano con 75 partes de agua id en baño id 100 id de agua id

Depósito general: Enrique Auzon, Santa-Fé 881

AGENTES

Storni Hnos., Rivadavia 295.
Santa Marina, Giraldi, Rivadavia 242.
Casabonne y Cia., Rivadavia 1316.
Elzondo y Ruiz, Rivadavia 1340.
Sanchez, Ramos y Cia., Plaza Constitucion.
Ginochio é hijos, Plaza Constitucion.
Pedro y Antonio Lauzaso, Plaza Constitucion.
Gregorio Villalba, Rivadavia 305 b.
Mauricio Arnold, Buen Orden 84.
Curti Hnos. y Ca., 25 de Mayo 149.
R. Lainden y Lopez, Rivadavia 237.
Francisco L. Casares, Peru 226.
Llama y Hermes, Alsina 169.
Chapar y Lasalle, Alsina 169

## USINAS DEL G...

Talleres de construcciones para buques de fierro y acero á vapor, de fierro y acero, rieles, locomotoras, motores á vapor, puentes de fierro y acero para cercos de todas formas, calderas, etc.

FERRO-CARRIL PORTATIL DE...

Wagones especiales para toda clase de industrias y emp... carga con traccion á vapor ó animal.

MAQUINAS AGRICOLAS DE M. ALBARET, de Liancourt (Francia.)

APARATOS PARA FABRICACION DE HIELO, de Mignon y Rouart.

APARATOS PORTATILES para perforaciones de pozos artesianos, de Leon Dru de Paris.

Aparatos económicos para la fabricacion de azúcar, sistema nuevo.—Aparatos perfeccionados para

Unico representante para el Rio de la Plata:

L. D. FORGUES

182 Reconquista, (casa P. et E. Matthey.)

CASILLA DE CORREO 658

241 plm c25

## AVISOS OFICIALES

### Oficina de Tierras Públicas

(Nº 1)

Se avisa al público, que el dia 28 de Mayo del corriente se procederá á la venta en remate en este Oficina, de acuerdo con la Ley 20 de Diciembre de 1875, de un terreno de propiedad fiscal, ubicado en el partido de Tres Arroyos, compuesto de 3500 hectáreas.

El remate tendrá lugar á la 1 p. m. y la base de venta será de 20 $ m/n. la hectárea.

Sus linderos son: S. Duran, S. del Campo, P. Centeno y Giraud y Uriburu.—Buenos Aires, Febrero 22 de 1883.

NOTA—Por datos y planos pueden ocurrir los interesados á esta oficina.

(Nº 2)

Se avisa al público, que el dia 29 de Mayo del corriente se procederá á la venta en remate público de un terreno de propiedad fiscal, ubicado en el partido de Castelli, compuesto de 3151 hectáreas 4000 metros cuadrados en 31 lotes y base de venta será de 200,000 $ m/n la legua.

Sus linderos son: O. Ocampo Atlantico Dia, Augusta A. Sus linderos son: O. Ocampo Atlantico Dia, Augusta A. Lezica, Mrs. Herman y Hij, Antonio Auchorena y D. Manuel Urbelarrea.

El remate tendrá lugar á la 1 p. m.—Buenos Aires, Febrero 27 de 1883.—*Ignacio Irreire.*

NOTA—Por planos y datos pueden ocurrir los interesados á esta oficina.

(Nº 3)

Se avisa al público, que el dia 15 de Junio del corriente se procederá á la venta en remate de un terreno de propiedad fiscal, ubicado en el partido de Monsalvo, compuesto de 39 chacras, 40 arcas y 76 centiáreas. El terreno es de la clase de la superficie de 266 hectáreas, 49 arcas y 76 centiáreas. La base de venta será de 3000 $ m/n. el cuadro.

El remate tendrá lugar á la 1 p. m. Magdalena Ramis y los herederos de D. Francisco Diaz y herederos de Antonio Gomez.—Buenos Aires, Marzo 6 de 1883.—*Ignacio Irreire.*

NOTA—Por planos y datos pueden ocurrir los interesados á esta oficina.

(Nº 4)

Se avisa al público, que el dia 16 de Junio del corriente se procederá á la venta en remate de un terreno de propiedad pública, ubicado en el Partido de Bahia, en esta Provincia, de acuerdo con la Ley de 20 de Diciembre de 1875.

El terreno se tendrá lugar á la 1 p. m.

Sus linderos son: N. dos de Febrero, A. Agell y las Sucesiones Ramos y Agüero, pueblo de Bahia.

El remate tendrá lugar á la 1 p. m.

Buenos Aires, Marzo 13 de 1883.—*Ignacio Irreire.*

NOTA—Por planos y datos, pueden ocurrir los interesados á esta oficina.

## UNION TELEFONICA

DEL

## Rio de la Plata (Limitada)

(The United Telephone Company of the River Plate Limited)

Capital: £ 200,000

OFICINAS

24 y 26-Calle San Martin-24 y 26

BUENOS AIRES

19-Great Winchester Street-19

LONDRES

DIRECTORES

Presidente—El Mayor Alexander Wood, Director General Western and Brazilian Telegraph Company Limited.
Eduardo Zimmerman, Director del Banco Aleman Transatlantico.
Thomas Bell, Cunninham, Director del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Limitado.
Gerente—W. H. Cunningham, 114 Earls Court Road, Londres.

SUBDIRECTOR GERENTE

Adolfo Feis, Buenos Aires.

SECRETARIO—James M. Stirling, superintendente General de Telégrafos del Rio de la Plata.

BANQUEROS

Londres—The Union Bank, Limited, Londres.
Buenos Aires—The London, Buenos Aires y Rio de la Plata, Buenos Aires.

Esta compañía está en posesion de todos los privilegios y concesiones otorgados por el Gobierno Nacional de la República Argentina, del Uruguay y del Paraguay para el establecimiento de líneas telefónicas en esas Repúblicas.

Tiene concesiones concedidas como ser: la concesion del Rosario á Buenos Aires, la concesion del Rosario á Cruz Alta, la concesion del Rosario á Bell Ville, la concesion del Rosario á Villa Constitucion, la concesion del Rosario á Pergamino, la concesion del Rosario á Casilda, la concesion del Rosario á Cañada de Gomez, la concesion del Rosario á Melincué, la concesion del Rosario á Firmat, la concesion del Rosario á Venado Tuerto, la concesion del Rosario á Arroyo Seco, la concesion del Rosario á Totoras, la concesion del Rosario á Carcarañá, la concesion del Rosario á Timbues

POR LOS MISMOS

## De ricos muebles

Ingleses y americanos

Pertenecientes á una distinguida familia que se ausenta para la

Espléndidos juegos de sala y comedor

Gran cantidad de cristales finos

Cuadros de mérito, bronces, tierras cotas al fombrados, arañas y cortinas de rica clase

*Todo en perfecto estado*

Muebles de dormitorio, comedor y escritorio

Al mejor precio

AL CONTADO

En nuestra casa San Martin 51

El Viernes, 6 de Abril, á las 12 en punto del dia, venderemos al mejor precio y al contado, el magnífico completo de una distinguida familia que se ausenta del pais.

Los muebles son casi todos ellos de las mas acreditadas fábricas de Inglaterra y Estados Unidos y se encuentran en perfecto buen uso. El detalle irá mañana.

2684 m17

POR LOS MISMOS

Judicial

## Dos casas y una quinta

En el pueblo de Chascomus

Las primeras situadas en las calles

Alvear núm. 28 y Casalins

ESQUINA Á LA DE MAZZINI

Y la segunda en 1 cuartel 5.° del mismo partido

## Ejecucion del Banco de la Provincia

CONTRA D. JUAN AIROA

Orden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. Horacio Heredia

El Juévez, 26 de Abril, a las 12 en punto del dia, venderemos al contado por órden del Sr. Juez Dr. Heredia y por un precio que exceda á las 2/3 partes de tasacion las siguientes propiedades que arriba se indican cuyo detalle es el siguiente.

PRIMERA PROPIEDAD

### Calle de Alvear núm. 28

TASACION $ 46,350 m/c.

Base de venta 2/3 partes ps. 30900 m|c.

Se compone sus edificios de 2 pisos de material con techos de azotea, pisos de madera, cielos rasos de lienzo, cocina, letrina, pozo de balde, muchos árboles frutales y demas adorno, edificados en un terreno de 28 mts 66 cts por 40 mts 70 cts de fondo.

SEGUNDA PROPIEDAD

### Calle de Casalins esquina Mazzini

TASACION $ 26600 m/c.

Base 2|3 partes ps. 17734 m|c

Compuesto su edificio de 4 piezas de material con techos de azotea, pisos de ladrillo, cocina, letrina, pozo de balde, arboledas etc.—Está edificada en un terreno de 74 mts. 48 cts. de frente al Norte por 83 mts. 13 cts. por el costado Este y 46 mts. 76 cts. en el costado Oeste frente á la calle de Mazzini, previniéndose que desde esta última línea hácia el fondo cierra la línea terminal de largo 54 mts. 56 cts. hasta el fondo, teniendo en su frente de fondo 34 mts. 64 cts.

CASA QUINTA

### En el cuartel 5° del mismo partido

TASACION $ 15000 m/c.

Base de venta ps. 10000 m|c.

Compuesto su edificio de 2 piezas de material con techos zinc, cocina, letrina, pozo de balde, árboles etc.—Hállase ubicada en la Manzana N. 10, compuesto de 3675 mts. 78 cents. igual á 4,900 vs. cuadradas, lindando al Sud-Este con terrenos de la testamentaria de Pedro Vela, al Norte-Oeste calle en medio con D. Francisco Acosta; al Sud-Oeste con terrenos valdíos:

El solar tiene 70 vs. de frente á la calle denominada anteriormente General Rosas por 70 de fondo.

Creemos de todo punto inútil demostrar la importancia que tiene Bahía Blanca, que con el ferro-carril y el Rosario está destinada á ser el centro principal y emporio de la vasta parte del Sud de la Provincia.

Creemos no exagerar al asegurar que estos terrenos pronto se venderán como aquí en la Capital. Títulos de Gobierno se venderán como aquí en la Capital, á nuestra casa Alsina 78.

3009 m27

POR LOS MISMOS

## De una magnífica chacra

En el Partido del Pilar

Paraje denominado WASHINGTON

190 cuadras cuadradas

Con grandes poblaciones, montes frutales etc.

Produce 25,000 ps. al año

BASE DE VENTA

Pesos 240,000 m|c.

En nuestra casa Alsina N. 78

El sábado, 7 de Abril á las 2 de la tarde remataremos á mas alta postura y dinero al contado por órden terminante de sus propietarios:

La chacra arriba indicada compuesta de 190 cuadras cuadradas mas ó menos, igual á 54 cuadras de frente al Este por 30 cuadras de fondo, ademas el bañado hasta el rio de Jujan hasta completar el áreas total.

El campo está ubicado en el partido del Pilar, pasaje conocido por Washington y dista de la Estacion Escobar, perteneciente al F. C. del Sud, que dá la vuelta por la Estancia del Sr. D. Luis Castro, donde encontrarán quien les conduzca á la Chacra.

El campo es todo alto y todo labrado, exceptuando las 5 cuadras del Bañado y tiene dos grandes edificios de material, uno de ellos con 9 piezas y el otro con veinte y tantas habitaciones; gran monte de duraznos, limones, higueras & &, linda por el Norte con campo de D. Pedro Carrion por el Sud con el Sr. Luejas por el Este con Don Luis Zino y por el Oeste con el rio Lujan.

Es una linda y productiva chacra que actualmente da 240,000 $ que sale á [illegible] al año, que puede aumentarse al doble, seguros.

[illegible] comprador: [illegible] costado.

Magníficas poblaciones

Galpones, cochera, caballeriza

Quintas, potreros

Corrales para hacienda vacuna, caballar y lanar—6 pozos, bañadero para ovejas, jagueles, etc.

Vacas y toros puros y mestizos

Carneros puros Rambouillet

3 padrillos mestizos de carrera

## 1000 cabezas

## HACIENDA VACUNA

## a 6000 ovejas mestizas

Carruages, muebles, carros

## MAQUINAS

Y demas enseres de un establecimiento de primer órden

En nuestra casa de Alsina 78

## El Martes 17 de Abril

A las 2 p. m.

Remataremos á la mas alta postura, tomando por base las 2/3 partes de las espectivas tasaciones todas las existentes del Establecimiento arriba citado perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Daniel F. Mackinlay por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Adiano Heredia, por ante el Secretario D. Luis Guerello y cuyos pormenores son como sigue:

Una área de 3000 hectáreas ó sean 3 leguas próximamente, tasadas en 300,000 $ legua $ Alambrados por cuatro costados con 6 alambres de acero y zanjeados de 2x2 piez, con dos tranqueras pino de tea, 2da mitad en partes con tranqueras á 5 de distancia con 7932 varillas de lapacho y 9576 varillas de 4 alambre torcidos, blandos con..... " 300,000

Casas y demas material ..... " 100,000

Galpon de material, techo tierro de canaleta. " 25,000

Bañadero para ovejas, pozos, represas, cochera, caballeriza, quinta, letrina, etc..... " 28,000

Casa de mayordomo, cochera, quinta, potrero, corrales, pozo, horno, letrina, tranqueras, etc. etc..... " 35,300

Puesto del Camino Santa Emilia, Nuevo, Bautista y tranquera, tasado en..... " 23,740

Muebles, armas, alfombras, útiles, loza, etc " 11,876

Portadas de pino, alambre, chapas de fierro, lienzos de corral, postes de fandubay, pino blanco, ladrillos, bebidas, carretillas, varillas, etc..... " 17,48

Una caja de fierro Chub..... " 2,50

Una volanta Phaeton..... " 4,80

1 rastillo, 1 rastro, 1 arado, 1 gundañadora, 2 carros de varas con guarniciones, etc... " 2,000

$ 1.354,931

903,287

## HACIENDAS

Dos terceras partes ps. m/c

Caballar

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Un padrillo 7/8 sangre carrera | | $ 1000 | 2/3 partes | 667 |
| " " 1/2 " | " | 2000 | " | 1334 |
| " " 3/4 " | Cleveland | 3000 | " | 2000 |
| " " " | carrera | 1000 | " | 667 |
| Dos caballos 1000 $ cada uno | | 2000 | " | 1334 |
| 30 yeguas de servicio, 300 | | 9000 | " | 6000 |
| 28 yeguas al corte | 100 | 2800 | " | 1867 |
| | Vacuna | | | |
| Un vaca con cria hembra, raza Durham, importada | | 10,000 | " | 6667 |
| Un toro rasa Poled Angus, importado | | 9000 | " | 6000 |
| 16 toros, 2 y 3 sangre Durham, 600 $ cada uno | | 9600 | " | 6400 |
| 920 animales vacunos al corte, á 220 pesos | | 202400 | " | 134,933 |
| | Lanar | | | |
| 5 carneros puros Rambouillet | | 500 cu | 2500 $ | 1,667 |
| 908 ovejas al corte | | 30 cu | 27240 " | 18160 |
| 1090 " " " "El Camino" | | 30 | 31800 " | 21200 |
| 952 " " " S. Emilia | | 30 | 27900 " | 18840 |
| 1440 " " " Monte Nuevo | | 30 | 43200 " | 28800 |
| 951 " " " Bautista | | 30 | 28530 " | 19020 |
| 6291 animales lanares al corte. | | | | |
| 1 casal cerdos Birkshire en | | 600 | 2|3 partes | 400 |
| 1 " pavos Cochinchinos | | 400 | " | 267 |
| 1 perro mastin | | 30 | " | 20 |
| 1 herros de marca 50 $ | | 180 | " | 120 |
| | | | | 403,287 |

La venta comenzará por el Casco de la estancia con alambrados poblaciones, corrales, puertas, muebles, carruages, carros, y demas enseres sueltos que se encuentran en el 1.354,931 $ m/c, siendo la base para la venta las 2/3 partes que son 903,287 $m/c.

Para el que se ha ofrecido un establecimiento tan valioso y de un inmenso porvenir por un precio tan ínfimo, pues es el producto de nohalerse ahorrado nada para la formacion de él, hoy hay la seguridad de que el ferro-carril del Sud que vá á Bahia Blanca pasará por una esquina del mismo campo y mucho mas por el, de manera que es de un interes personal en el dia allí.

Para ver los inventarios y tasaciones pueden ocurrir á nuestra casa Alsina 78 ó al Secretario D. Luis Guerrello en el Cabildo; donde existen los originales y los títulos de propiedad.

NOTA—No olvidarse que el remate se efectuará en la Capital, en nuestra casa Alsina 78, 2267 m|l

POR LOS MISMOS

## De todo el espléndido menage

DE LA CASA HABITACION

Del Sr. D. Rodolfo Heimendahl

Calle Rivadavia 191 (altos)

POR AUSENTARSE PARA EUROPA

## EL GANTES MUEBLES

De salon

Comedor

Dormitorio

Toilette, útiles, etc.

Inumerables bronces todos de Barbedienne, notables cuadros originales, porcelanas de Saxe y Sévres, adornos de gusto, pantallas y jarrones para vestíbulo, arañas de bronce y cristal, & &.

## El Viérnes 30 de Marzo

A las 12 del dia

Rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden del Sr. D. Rodolfo Heimendahl, por ausentarse del pais, todo el rico y elegante menage de su casa habitacion y cuyo detalle es el siguiente:

SALA—Un soberbio juego de sala, compuesto de sillitas forro raso negro con banda bordada, 1 butaca forro raso celeste, 1 idem forro raso bordado, 6 sillitas dorados, forro raso celeste, 1 puff raso con bordado. 1 espejo ovalado y dorado una cortada, 1 mesa consol con grande espejo todo dorado, 1 mesa redonda de palo color granate, 1 id. de raso color, 1 escritorio de palo de rosa y cenefa de ampas, 1 mesa escritorio con sobrepuesto de bronce, 1 escritorio para señoras, 2 mesitas redondas, formadas en terciopelo y felpa granate, 2 mesitas para lectura, 1 rica garnitura porcelana, 1 mantilla, 1 reloj, 1 soporte de un reloj y 2 candelabros, 1 tablero Lacre, 6 ricas lampas, 2 brazos cristal, 2 luces, 1 biombo á chimenea forro terciopelo bordada, 2 ricos cuadros al oleo, 1 pantalla de bronce, 1 gran tarjetero de bronce y porcelana guarda fuego de jardinera, 2 lámparas de onix y bronce, 1 mesa de onix, 2 pedestales de color granate, 1 id. de raso color, 1 escritorio, de porcelana de Sévres y bronce, 1 pulpitre para 6 piezas, 1 iluminacion con embutidos, 3 mesitas cuadradas completo de útiles de bronce para señoras, 1 mesita de palo de rosa, 1 escritorio, 1 mesa para escritorio, 1 piano tacarando para música, 2 sofaes, 2 sillones, 4 tantas de palo de rosa con rico forro de seda color punzo, 2 mesas y 4 sillas dorados con los mismos, 1 centro de mesa, 2 soportes banquitos dorados, 1 pedestal, 2 sillones id. id., 6 sillas id. id., 1 mesa verde marmazon dorado, 1 grande espejo, igual á la anterior, 1 gran mesa consol con grandes espejos para 30 bugias, 1 garnitura de arañas de bronce con [illegible] candelabros, 2 grandes tinteros de bronce, 1 reloj y 2 candelabros, 1 soporte igual al porcelana y bronce, 1 tabla chimenea, 1 biombo igual al 1, 2 pantalla de bronce forma abanico, [illegible] plantas, 1 [illegible] 1 jardinera alta, redonda, con varias [illegible] espejo ovalado, dorado, luna biselé, 2 brazos bronce [illegible] con guarnicion de arañas para bujías, 2 piezas de cristal, 2 luces, 2 galerias doradas, cenefas iguales al juego, cortinados de raso punzó y blanco bordados al tambar, 1 basurero dorado, 3 lámparas de bronce doradas, cantidad de adornos de gusto, tanto en porcelanas, Saxe y Sévres como en bronces, alfombrado, Moquette etc.

COMEDOR—1 juego de nogal y raiz id al natural, 1 gran aparador tres cuerpos y espejo al centro, 1 mesa para 24 cubiertos, 1 mesa de trinchar, 1 armario cristalero, 12 sillas asiento y respaldar marroquin y 2 galerias, 1 cortinado de raso y arpas bronce á juego, 1 biombo chinesco id, 2 sillas asiento y respaldar esterilla, 1 juego porcelanas y tazas, cuadros, perchas, salivaderas alfombrado etc.

COMEDOR—1 Aparador cristalera de caoba ingles, 6 sillas, 4 grabados, 1 juego para 6 personas Christofle, 1 calentador id, 1 sofá forro rep, 1 cómoda escritorio y biblioteca, 1 sillon tijera, 2 galerias negras y cortinados blancos, alfombrado etc.

PATIOS—Gran cantidad de camelias, jazmines del cabo id del pais y otras varias.

La casa con 8 piezas, bicos de madera, cuarto de baño, gas, aigüe, y aguas corrientes se alquila. Para tratar en calle Bolivar 61.

3764 m18

POR LOS MISMOS

## NOTABLE REMATE

## De 21 leguas cuadradas

A 7 leguas del fortin GAINZA

SOBRE LA LINEA DIVISORIA DE LA PROVINCIA

De Buenos Aires

Al lado de los renombrados campos

De los Señores Salas y Cernadas

QUE ACABAN DE VENDERSE

A pesos ftes. 10,000 la legua

## En la Provincia de Córdoba

Y atravesados por el Ferro-Carril Trasandino

## Campos sin protestas

*Y de inmediata posesion al comprador*

## Titulos garantidos

CON MENSURA JUDICIAL

Aprobada y sus referencias á disposicion del publico

## Venta sin base y en lotes de 1|2 legua

Con opcion á 4 leguas

Pagaderos una quinta parte al CONTADO y el resto á

## 1, 2, 3 y 4 años de plazo

Con 7 0|0 de interés anual

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

## El Miercoles 25 de Abril

A las 2 p. m.

(Pormenores despues)

3165 m29.

POR LOS MISMOS

AL NORTE

## DE SIETE CASITAS

DE POCO PRECIO

RENTA SEGURA

EL 1 0|0

*72 varas de frente al Oeste por 60 varas de fondo*

Calle Larrea Nos. 483, 485, 491, 493, 499, 501 y 507

ENTRE LAS DE CHARCAS Y PARAGUAY

## Sin base! Sin base

A solo 1 cuadra de la calle Santa-Fé

En un lote ó casa por casa

AD-CORPUS

El Domingo, 1° de Abril, á las 3 de la tarde, venderemos á la mas alta postura y dinero al contado, por órden terminante de su dueño, 7 casitas en la calle y con los numeros arriba indicados, edificadas en terreno de 72 varas del frente por 60 varas de fondo.

Cada casita tiene 4 piezas de azotea, con pisos de tablas rebocadas en cal, cocina, letrina y pozo. A ganarse la quier de 500 $ m/c. cada una y algunas 600 $ mensuales.

Se venderan en un solo lote si hubiese interesados ó por separado si asi lo pidiese la concurrencia.

Títulos perfectos.

Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 2867 m31.

POR LOS MISMOS

## De un campo de porvenir

En el Rio Cuarto

## Provincia de Córdoba

Entre los Ferro-Carriles

Central Argentino y Andino

INMEDIATA A LAS ESTACIONES

Chañares y Velez Sarsfield

## 7 leguas y 88 cuadras cuadradas

Base ínfima ps. 2,500 fuertes legua

En nuestra casa, Asina 78

El Martes, 3 de Abril, á las 3 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su propietario.

El área de campo arriba indicado, compuesto de 7 leguas y 88 cuadras cuadradas, situado en la provincia de Córdoba, departamento de Tercero Arriba, campo de primer órden, sin medano, ni sierra, cubierto de pastos con una poblacion, excelentemente regado con aguadas que servirán para mostrar la calidad de la hacienda, nacidas en esos mismos campos, un pozo con abundante agua, ps. fuertes veinticinco el que tiene.

Ese campo queda en el angulo que forman los ferro-carriles Central Argentino y Andino, y dista de las estaciones Chañares de la primera línea y Velez Sarsfield de la segunda, lindando por el Norte con los deshechos de 15 0|3°, por el Sud con D. Pablo Rodriguez, por el Este con José Ferreyra y por el Oeste con los señores Aramburú.

Creemos escusado demostrar las ventajas que ofrece un campo en esas condiciones y que por lo baso de una superficie tan grande como el que se ha fijado para la venta, que son dos mil quinientos ps. fuertes la legua cuadrada.

Títulos de primer órden.

Por mas informes ocurrir á nuestra casa Alsina 78.

2618 m20.

POR LOS MISMOS

## AL CORTE

## De 2100 animales vacunos

CON TORADA MESTIZA

## Dos pariciones mestizas

Nuevo y en escelente condicion

Vacage [illegible] Animales para cria, en [illegible] Fuerte

EN NUESTRA CASA ALSINA [illegible]

El miércoles, 11 de Abril á las 4 de la tarde rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado por liquidacion de sociedad.

2100 cabezas de ganado vacuno de cria con torada mestiza y dos pariciones mestizas tambien.

Todo vacage nuevo, sin nada viejo y en espléndidas condiciones para poderse aumentar en poco tiempo.

En hacienda de pastos fuertes y pajales y de consiguiente de superior para poder cargar con igual clase.

El rodeo queda á tres leguas del pueblo y Estacion de Chivilcoy, en la primera posta yendo para Chacabuco, donde pueden verlo los interesados, dirijiéndose á Don Juan Escandon que tiene la hacienda á su cargo.

En caso que los interesados lo deseen, se venderá en dos lotes de mil cada uno, al norte, al sud.

En el acto de rematarse la hacienda los compradores darán una garantía á satisfaccion.

Por mas pormenores ocurran á nuestra casa, calle Alsina 78.

2866 m21

POR LOS MISMOS

## DE 575 CUADRAS

En el Partido de Las Flores

Arrendadas en ps. 24,000 m|c.

Base de venta pesos 225,000 m|c.

En nuestra casa Alsina 78

El miércoles 4 de Abril, á las 3 de la tarde rematarémos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueña.

El campo arriba indicado situado en el Partido las Flores compuesto de 575 ¿ cuadras cuadradas con poblacion, con corral de material, con capacidad para 4 á 5 leguas poco menos de la Estacion San Pedro (F. C. del Sur) y linda con los Sres. Feliciano Acosta, Fimitivo Gonsalez, Ceferino Martinez y Juan Francisco Fernandez.

Es campo superior para ovejas y vacas, pues existen allí ambas especies, pagando una buena renta y sin costo alguno de conservacion, advirtiendo que los compradores que no sean conocidos del martillero, darán el 6% del valor y una garantia satisfactoria. Títulos inmejorables, y por informes y planos al martillero, San Martin 144.

3113 m28

POR EL MISMO

## De 3 preciosos lotes de terreno

Con frente á la calle Méjico y Alberti

Paraje chiche y de gran porvenir

## El Domingo 8 de Abril

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos dichos lotes por lo que dén y con accion á uno de ellos ó al total de la manera siguiente.

LOTE N. 1—10 vs. de frente á la calle de Méjico por 28½ varas de fondo por un costado y 29 vs. por otro.

LOTE N. 2—10 vs. de frente á la misma por 29 vs. por un costado y 29-86 por otro.

LOTE N. 3—13½ vs. de frente á Méjico (formando esquina) por 31½ vs. de frente y fondo á la calle Alberti.

Creo inútil demostrar la brillante ubicacion de estos terrenos, pues por si solos se recomiendan. Títulos perfectos por informes al [illegible] Romero, San Martin 144.

3114 m28

— [illegible] las

Esta propiedad se encuentra en uno de los parajes mejores de la Capital, calle de Corrientes entre Paraná y Montevideo, compuesto su edificio de 6 hermosas habitaciones, cocina, letrina, zumidero, pisos de tablas, cielos rasos de idem, vereda de piedra y un hermoso parral de 20 vs. de largo. En terreno de 8¼ 9 vs. de frente por 34 vs. de fondo.

NOTA—Esta casa puede dar 1500 $ m/c mensuales, ojo! Los títulos son garantidos, para verlos á la oficina del Escribano Bernabé Burgos; Victoria 31. altos 23.—Por mas datos á mi escritorio Perú 141 á las 2 de la tarde,

3210 m30

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

## EN LA CAPITAL

## Calle Corrientes 975

*ENTRE AYACUCHO Y JUNIN*

Base de venta $ 32,000 m|c.

El Domingo 1o. de Abril á las 4

Esta propiedad se encuentra en la calle mas ancha de la Capital, con 4 habitaciones, pozo, letrina, un terreno de 3 metros 227 milímetros igual á 9 vs., 50 centésimos de frente al Sud, por 30 metros 50 milímetros igual á 34 vs. 70 centésimos de fondo al Norte, todo el terreno bajo, cercos de paredes medianeras, tasada en 48,000 $ m/c., base de venta siendo los terceras partes que son 32,000.

NOTA—Esta propiedad es mandada vender por órden del señor Juez de la. Instancia doctor don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de doña María Josefa Gomez, por mas datos á la Oficina del Escribano don Julio Fernandez el cual el Cabildo ó al rematador. Perú 141 á las 2 de la tarde.

3211 m30

## Schoo y Mejia

IMPORTANTE REMATE

## De tres propiedades

En el parage mas comercial y pintoresco de la CAPITAL

Cal e de Moreno 1336, 1338 , 1340

TRAMWAY A LA PUERTA DE IDA Y VUELTA

*A tres cuadras del Paseo Once de Setiembre*

Renta segura 1 0|0

El Domingo, 8 de Abril, á las 4 de tarde, venderemos al contado y por órden de sus dueños las tres valiosas propiedades compuestas:

La la. de 10 vs. de frente por 94 de fondo ensanchando al fondo 8 vs. con 2 hermosas piezas, pozo, letrina & &, base de 40,000 $ m/c.

La 2a. 20 vs de frente por 94 de fondo 10 lindas piezas, piso de tabla, hermosos patios con árboles al frente, base de 20,000 $ m/c.

La 3a. 10 vs de frente por 94 de fondo ensanchando al fondo 8 vs. con 1 pieza, pozo, cocina, letrina &, base de 20,000 $ m/c.

El terreno es muy alto y seco.

El remate tendrá lugar en las mismas propiedades, títulos garantidos pueden verse en nuestra casa, San Martin 9.

3218 m30

## Francisco Segovia Alcaraz

## De un espléndido terreno

*Calle Segunda Rivadavia esquina Liniers*

El Domingo, 15 de Abril á las 4 de la tarde procederé á vender en 1 solo lote ó en 2 segun lo interesados; el terreno mide 46½ vs. frente al Sud-Este, por 30 vs. de fondo al Nord-Este, igual á 1 cuadra de frente por 1 de fondo, en la gran Estacion de Liniers, con nuevos recien construidos, al lado terrenos de [illegible] en [illegible] una alta [illegible] mas alto [illegible] inmejorable para negocio [illegible] para [illegible] en [illegible]

Alerta pobres y ricos, es la unica oportunidad de hacerse de un lote bueno de los muchos situados terrenos.—La esquina num. 1 se compone de 10 ½ vs. de frente á Liniers por 30 vs. fondo á 2a. Rivadavia y 15 vs. en cuadro de frente á Liniers por 30 vs. de frente á Liniers por 30 de fondo al Oeste.—Títulos perfectos.

Por mas datos al martillero Rivadavia 141, de 12 á 4 p. m.

3209 m30

## Rufino Degreef

## De una preciosa casa y 8 lotes de terreno

*Frente á la calle Sola, prolongacion de la calle Salta*

A cuatro cuadras de la Plaza Constitucion

*Frente al Asilo de inválidos del Paraguay*

Por el otro lado frente al palacete de Mr. Cooper

SOBRE LA ESTACION Y LINEA DEL P. C. DEL S.

FERROCARRIL SUBURBANO

*RODEADO DE EDIFICIOS*

BASE BAJISIMA

El Domingo, 8 de Abril á las 3 de la tarde, remataré una preciosa casa y 8 lotes de terreno cuya ubicacion es la siguiente:

LOTE 1° —Una linda y bien construida casa habitada por el Sr. D. Guillermo J. Corrales, situada en la calle Sola 335, prolongacion de la calle Salta, con 9 hermosas piezas, 3 mas ó menos, saladeras, letrina, con corredores en toda su extension, gran portada y elegante fachada, pisos de tabla y baldosas, chimeneas de mármol, cielos rasos, empapelados, lindas y grandes plantas y árboles, parrilles con zarzo de fierro, aguas corrientes, todo bien construido y en perfecto estado de aseo; el terreno mide 10 vs. de frente, igual á 8 metros 66 cent. de fondo por 62 vs. de fondo igual á 53 metros 72 cent. por el costado Norte, base de venta 10,000 $ m/c.

LOTE 2—Terreno contiguo á la finca anterior, 8 varas de frente á la calle Sola ensanchándose hasta 10 varas por 56 vs. de fondo, con cielos rasos, pozo de balde, grandes árboles, base 8000 $ m/c.

LOTE 3—A los fondos de la finca con 10 vs. de frente á la calle de Lima conclu yendo en 9 vs. por 55 de fondo por un costado y 55½ por otro, con arboleda. base 10,000 $ m/c.

LOTE 4—Terreno lindero al anterior con 9 vs. de frente á la calle Lima concluyendo en 9 vs. por 55½ de fondo por un costado y 56 por el otro tambien con arboleda, base 10,000 $ m/c.

LOTE 5—Terreno lindero al anterior con 12 vs. de frente á la calle Lima concluyendo en 10 vs. por 56 de fondo por un costado y 56½ por el otro, con frondosos árboles, base 12,000 $ m/c.

LOTES 6 AL 8—Terrenos cada uno 10 vs. de frente á la calle Lima por 50 de fondo, lindando con los anteriores calle de por medio y los fondos dan á la linea férrea del Sud con D. Pablo Rodriguez, por el Este con José Ferreyra y por el Oeste con los señores Aramburú.

Creemos escusado demostrar las ventajas que ofrece un campo en esas condiciones y que por lo baso de una superficie tan grande como el que se ha fijado para la venta, que son dos mil quinientos ps. fuertes la legua cuadrada.

Títulos de primer órden.

Por mas informes ocurrir á nuestra casa Alsina 78.

2618 m20.

POR LOS MISMOS

AL CORTE

## DE VARIOS

## Mercaderias

De Tienda

Merceria

Y Roperia

## En nuestra casa Victoria 150

El Viérnes 30 Marzo, á las 12 en punto del dia, venderemos por cuenta de un espléndido surtido de mercadorias de todas clases para

Tenderos

Merceros.

Roperos.

Sastres.

Zapateros.

Cuyo detalle es en parte como sigue:

Franelas

Bombasi

Tartanes

Merinos

Cashmires

Alpacas

Uso domesticos

Bramantes

Linos

Lustrina

Colchas

Frazadas, camisas, sombreros, ropa hecha calzado y muchos otros articulos, que no detallan por su mucha extension.

AL MISMO TIEMPO—25 cajones géneros para vestidos nuevos de [illegible] para [illegible] Estacion.

3189 m30.

## Jose A. Chaves

Banco Hipotecario

EN [illegible] CHASCOMUS

El domingo 1° de Abril, en el pueblo de Chascomús, á las 2 p. m., por órden del Directorio del establecimiento, procederé á vender en remate público, los siguientes situados en el pueblo de Chascomús. 1° dos casas con [illegible] calle de Colon, formando una de ellas esquina á la [illegible] número 44 y 46, edificadas ambas en terreno [illegible] frente al O. por 40 vs. de fondo. 2° Un terreno con [illegible] de Vte. Insausti, esquina [illegible] frente al S. frente 60 fondo. 3° una chacra en [illegible] pueblo á 20 cuadras al N. E. de la plaza, con 9 varas de frente al Norte, fondo al N. E. con Montes, [illegible] Estancia [illegible] Castilla. Esta propiedad [illegible] constituirá indispensablemente para el crédito hipotecario de [illegible] Bolivar 127.

Bajo [illegible] la tabla de amortizacion serie A. Debe además $f. [illegible] de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de $f. 6176.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $f. 1[illegible].

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo, ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá reclamo alguno sobre el particular.

2733 m18

## Emilio Benguria

## DE TIENDA

Mercería y Roperia etc

Calle Perú Ns. 95 y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viernes (con excepcion de los feriados) á la hora de costumbre, tendré rematar de las mercaderias referidas, tambien me encargo de remates de fincas y propiedades rurales.

## Manuel de la Serna

De tienda y mercería

Vasado surtido

LUNES—Calle Bolivar 83 y Alsina 135

POR EL MISMO

MIÉRCOLES—Calle [illegible] y Talabarderia

POR EL MISMO

VIERNES Y SÁBADOS—M. de la Serna—Surtido perenade cristales, porcelanas, cuchillos, géneros y el mas completo surtido de todos los útiles de familia.

Carruajes

En venta hay var[illegible]

NOTA—Dinero [illegible] anticipa sobre toda clase de mercaderias, carruajes, etc.

POR EL MISMO

NOVEDADES

Ricos efectos metal blanco Norte-Americano

*Valor de 600,000 $ m/c en objetos preciosos*

Llamará la atencion por su rica clase y novedad. Liquidacion de una casa introductora Norte-Americana.

El Lúnes 2, Martes 3 y Miércoles 4, á las 8 en punto de la noche en [illegible] Plaza [illegible] 134.

Hay ricos centros de mesa, grandes jarras para agua con copas á juego que exceden de la base, [illegible] de gran novedad, soperas, teteras, [illegible] de aguas, cubiertos, porta-servilletas, palilleros, el mas precioso surtido y rica clase en objetos de fantasia, todo de metal blanco.

EN SEGUIDA

Un gran y variado surtido de [illegible] porcelana, géneros de hilo y algodon para sábanas, manteles y 200 otros objetos que se detallan.

POR EL MISMO

Sillas y telares pertenecientes á un tentro

El Sábado 31 á las 12 del dia en la calle Bolivar núm. 34, en frente á *El Nacional* una cantidad de sillas, sillones y decoraciones pertenecientes á un teatro.

3206 m30

## Duarte y Wright

A PLAZOS

## De 3, 4 y 5 meses

POR CUENTA DE VARIOS

El Viérnes 30 del corriente

En nuestra casa Victoria 115

Venderemos un importante y variado surtido de mercaderias de todas clases para

Tenderos

Merceros.

Roperos.

Sastres.

Zapateros.

Cuyo detalle es en parte como sigue:

Franelas

Bombasi

Tartanes

Merinos

Cashmires

Alpacas

Uso domesticos

Bramantes

Linos

Lustrina

Colchas

Frazadas, camisas, sombreros, ropa hecha calzado y muchos otros articulos, que no detallan por su mucha extension.

AL MISMO TIEMPO—25 cajones géneros para vestidos nuevos de [illegible] para [illegible] Estacion.

3189 m30.

## Pedro de Elizalde y Ca.

IMPORTANTE REMATE

## Gran Molino á Vapor

CONOCIDO POR EL

## "Molino del Oeste"

Por liquidacion de una Sociedad

El Domingo 15 de Abril 1883

A las 3 de la tarde

SITUADO EN EL MISMO MERCADO

## 11 de Setiembre

BASE DE VENTA

Pesos 1.500,000 m|c.

Este gran establecimiento de Molino á vapor, está situado en el cuartel 5°. Parroquia de Balvanera, y que venderemos sillas, caballos, carros, máquinas, paramentos, varios tornos y todos los útiles de la maestranza, está ubicado en un terreno de 47 varas de frente al Sud sobre la calle Cangallo, por 150 varas de fondo hasta llegar de las inclinaciones diagonales van á salir á la calle Cuyo, donde se encuentra un frente de 39 á 40 varas, previniéndose que de la línea de la calle Cangallo por el costado del Oeste á las 30 varas para el de [illegible] se encuentra un martillo á su favor segun y en la forma que está de manifiesto y se halla todo encerrado de una manera respectiva muro, y en el interior, lindando por el frente que mira á la plaza 11 de Setiembre con la calle de Cangallo, por el fondo con la calle Cuyo, por el Este con la testamentaria de D. Juan Jauregui y por el Oeste con D. Juan Jauregui.

A mas depósitos y habitaciones pertenecientes al mismo molino. Títulos de primer órden. Por mas informes á los martilleros 211 Piedad 313.

2792 m20

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE REMATE

## De 3 terrenos con 1 finca

UBICADOS EN LA PARROQUIA DE BALVANERA

Pertenecientes á la misma sociedad

## El Domingo 15 de Abril 1883

A LAS 4 DE LA TARDE

Base para la venta ps. 450,000

El Domingo, 15 de Abril, á las 4 de la tarde, venderemos por liquidacion de una Sociedad. en un[illegible] terrenos en una finca, á saber:

1º Terreno situado en el cuartel 5° Parroquia de Balvanera, calle Centro América entre Cangallo y Cuyo, compuesto de 20 varas de frente al Este, lindando por el fondo con la testamentaria de D. Juan Sáenz. A mas hay siete arrendatarios en el campo, lo[illegible] dos ranchos, una de ellas permanente.

Los linderos son por un frente el establecimiento "Los Angeles" del Sr. Nazon, el que está alambrado, por el costado N. E. con Pablo Rodriguez, tambien alambrado, por el N. O. con Miguel N. y por el otro costado con el campo que fué del D. Juan F. Fernandez.

La base es suficiente para la compra de este campo, 6 leguas del Bragado y á igual distancia del 9 de Julio.

El tren en construccion para 4 mas lejos.

Por otros informes, ocurrir calle Victoria 686, ó Bolivar 66.

2842 m21

## M. E. Lopez y Ca.

JUDICIAL

## En La Floresta

Base de venta $ 45,929 con 92

El Domingo 8 de Abril, á las 4 de la tarde, procederemos á vender la hermosa propiedad que expresa el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

De la. Instancia en lo Civil y Comercial del [illegible] de la Capital de la Provincia, Dr. D. Adiaran[illegible] ordenado en los autos seguidos por la [illegible] Francisca Pollett en condominio con [illegible] [illegible] de 4 á la venta por [illegible] [illegible] [illegible]